

Tokaji Szőlő- és Bortermelési Községi Infrastruktúra Központ Nonprofit Kft.
Szolgáltatási Katalógus
BORÁSZATI ÜZEMEK - 2020

Az üzemek szolgáltatásainak igénybevételi folyamata:

A szolgáltatásokra minden esetben regisztráció szükséges, amely az ügyfél alapadatait tartalmazó ügyfél regisztrációs lapból és a szolgáltatásra vonatkozó szolgáltatás regisztrációs lapból áll.

Csak hiánytalanul kitöltött ügyfél regisztrációs lap alapján és a szükséges mellékletek megléte esetén tudunk regisztrációt befogadni.

A regisztráció dátumának a hiánytalanul kitöltött regisztrációs lapok beérkezése számít.

Kérjük a regisztrációs lapok minél pontosabb és egyértelműbb kitöltését.

- a regisztráció beküldhető:
 - o email: info@landmarktokaj.hu
 - o postai úton: 3917 Bodrogkisfalud, hrsz: 135/13
 - o személyesen: Bodrogkisfalud, Községi Gazdabolt
- az üzem a regisztrált szolgáltatásra árajánlatot és szerződést készít, melyet az ügyfél regisztráció során megadott email címére továbbít
- a szolgáltatás kizárólag az ügyfél által elfogadott és cégszerűen aláírt ajánlat és egyedi szerződés esetén kezdhető el

Tartós tartálykapacitás lekötéssel járó szolgáltatások:

Előregisztráció: az előregisztrációs szolgáltatás regisztráció 2020. június 12-ig küldhető be.

A beérkezett előregisztráció feldolgozását követően 2020. június 30-ig mindenki visszaigazolást kap a foglalásba tett tartálykapacitásról.

A 2020. június 12-ét követően beérkezett regisztrációkat érkezési sorrendben igazoljuk vissza 2020. július 1-től.

A tartálykapacitás lekötéssel járó szolgáltatásokra történő, kapacitáson felüli jegyzés esetén társaságunk a „kártyaleosztás elve” szerint osztja el a rendelkezésre álló kapacitásokat.

Az előregisztrációs időszakot követően társaságunk érkezési sorrendben, a meglévő kapacitás mértékéig fogadja be a regisztrációkat.

Keretszerződések kiküldése: 2020. július 20-24.

Keretszerződések aláírása: 2020. augusztus 3-7.

(személyes központi tájékoztatás a szüreti rendről)

Szolgáltatási tartalom egyeztetése: 2020. augusztus 10-19.

(személyes egyéni egyeztetés az elvárt technológiáról)

Eseti szerződések kötése: 2020. augusztus 24-től

A leszerződött tartálykapacitás lemondása esetén kapacitás lemondási díj kerül felszámításra.

Az üzemek adatai:

Hercegkút	Cím:	3958 Hercegkút, hrsz: 034/8
	Üzemengedély száma:	10150922
	Egyszerűsített adóraktári engedély száma:	HU 02257404002
	Palackozó azonosító kód:	H-0759

Tállya	Cím:	3907 Tállya, hrsz: 687/2
	Üzemengedély száma:	10155631
	Egyszerűsített adóraktári engedély száma:	HU 02257404004

Palackozó azonosító kód:

H-0803

Bodrogkisfalud Cím:

3917 Bodrogkisfalud, hrsz: 135/13

Üzemengedély száma:

10154803

Egyszerűsített adóraktári engedély száma:

HU 02257404003

Palackozó azonosító kód:

H-0791

Adóraktári engedély száma:

HU0225574001005

Mindhárom üzem bio vagy átállási borászati termékek feldolgozására tanúsított alvállalkozói minősítéssel rendelkezik.

IGÉNYBE VEHETŐ SZOLGÁLTATÁSOK

Szolgáltatás	Herceglút	Bodrogkisfalud	Tálya	Díj alap	Minimum díj alap	Nettó díj / Ft	Minimum nettó díj / Ft
Préselés	✓	✓	✓	Beszállított szőlő kg	préselések száma	9,9	24 000
Must ülepítés	✓	✓	✓	Ülepítendő must liter	tételszám	9	15 000
Mustalj szűrés	✓	✓	✓	Szűrendő must liter	tételszám	40	10 000
Palackozott must készítés	✗	✗	✓	palack (0,75 l)		80	
BiB must készítés	✗	✗	✓	BIB (3 liter)		216	
Egyszer fejtett lédig bor készítés	✓	✓	✓	Lédig bor liter		75	
Palackozott bor készítés (csendes)	✓	✓	✓	palack (0,75 l)		104	
Palackozott bor készítés (gyöngyöző-habzó csavarzárral)	✗	✓	✗	palack (0,75 l)		120	
Palackozott bor készítés (gyöngyöző-habzó pezsgőzáras)	✗	✓	✗	palack (0,75 l)		129	
Palackozott bor készítés (csendes)	✓	✓	✓	palack (0,5 l)		84	
Pezsgő készítés	✗	✓	✗	palack	tételszám	300	150 000
Hidegkezelés	✗	✓	✗	liter	tételszám	15	10 000
Pezsgőstítés	✗	✓	✗	palack	tételszám	80	45 000
Palackos erjesztés	✗	✓	✗	palack	tételszám	15	10 000
Lerázás	✗	✓	✗	palack	tételszám	20	20 000
Degorzsalás	✗	✓	✗	palack	tételszám	73	45 000
Derítés	✓	✓	✓	liter	tételszám	19	10 000
Szűrés	✓	✓	✓	liter	tételszám	18	10 000
Lédig bor tárolása	✓	✓	✓	liter/hét	tételszám	2	20 000
Lédig bor túltárolása	✓	✓	✓	liter/hét		8	
Palackozás (csendes bor)	✓	✓	✓	palack	tételszám	44	50 000
Palackozás - csendes bor BiB 3 literes	✗	✓	✗	BIB (3 liter)		120	50 000
Palackozás - csendes bor BiB 5 literes	✗	✓	✗	BIB (5 liter)		140	50 000
Palackozás - csendes bor BiB 10 literes	✗	✓	✗	BIB (10 liter)		190	50 000
Palackozás (gyöngyöző-habzó bor)csavarzár	✗	✓	✗	palack	tételszám	60	60 000
Palackozás (gyöngyöző-habzó bor) dugó+kosár	✗	✓	✗	palack	tételszám	69	65 000
Kapszulázás töltéssel egy menetben	✓	✓	✓	palack	tételszám	8	10 000
Címkézés, csomagolás (dugó,csavarzár)	✓	✓	✓	palack	tételszám	25	15 000
Címkézés, csomagolás (pezsgős dugó)	✗	✓	✗	palack	tételszám	35	20 000
Palackozott bor, pezsgő tárolása	✓	✓	✓	konténer/hó		2 500	
Tárolási díj (anyagok, árúk)				raklap/hét		2 500	
Kitárolási díj				alkalom		1 900	
Kapacitás lemondási díj				liter		35	
Kihasználtsági felár				liter		35	
Adminisztrációs díj				származási bizonyítvány		20 000	

A SZOLGÁLTATÁSOK TARTALMA, FŐBB JELLEMZŐI

PRÉSELÉS

Az üzem lisztharmattal, peronoszpórával fertőzött vagy ecetes rothadással érintett szőlőt nem dolgoz fel!

A szőlőnek meg kell felelnie a TOKAJ OEM minőségi kategóriának (minimum: 17°MM), a szőlőszármazási bizonyítvány kérelmen feltüntetett eredetazonosságnak 100 %-ban és a fajtatisztaságnak

A szolgáltatás megkezdésének feltétele a terület igazolás¹ helyszíni leadása, a leadott igazolásra az üzem bevezeti a mennyiségi és minőségi adatokat, fénymásolatot készít a kitöltött igazolásról, az eredeti igazolás visszaadásra kerül a termelő részére. A termelő 8 napon belül köteles a területi igazoláson feltüntetett mennyiségű és minőségű szőlő származási bizonyítványát leadni az üzem részére. 8 napon túl történő leadás esetén az üzem adminisztrációs díjat számít fel.

Az üzem kizárólag műanyag ládában (0,6*0,4*0,22m) vagy műanyag konténerben (1,0*1,2*0,76m) fogad szőlőt, amelyet az adott üzem biztosít a termelő számára tisztított és fertőtlenített higiéniai állapotban

A szőlő beszállítás minden esetben a termelő feladata, költség. A termelő köteles kártérítést fizetni a sérült vagy hiányzó szüretelő edényzet után, amellyel nem tud elszámolni.

Az üzem a szőlő minőségének és állapotának megfelelő feldolgozási módot javasol (egészfürtös vagy zúzott bogyózott, préselés, áztatás, présprogram, ...)

A préselési díj tartalmazza:

- szüretelő edény biztosítást és használatot követő elmosását.
- mennyiségi mérés (szőlő és mustnyeredék)
- cukor, sav és Ph meghatározást
- zúzás-bogyózást
- a cefre és must alapképezését
- alap pektinbontó enzim használatát
- a törköly átvételét és kezelését

A préselési díj nem tartalmazza:

- speciális cefre és mustkezelési anyagok árát (pl. szárazjég)
- az ajánlott feldolgozási módtól eltérő kezelés többlet idő és anyagköltségét
- a három órát meghaladó áztatás költségét

Ünnepnap és vasárnap préselés esetén az üzem 50 % mértékű felárat alkalmaz.

Kisládás szüret esetén az ügyfél 50 q-ként 1 fő fizikai munkaerőt köteles biztosítani a préstöltéshez és a ládamosáshoz.

Az üzem must és bor célú must préselés esetén maximum két mustfrakció (színmust és présmust) elkülönítését végzi.

Tovább feldolgozásra nem maradó must esetében a mustot 24 órán belül el kell szállítani az üzemből. Tovább feldolgozásra maradó szőlő esetében minden esetben a tervezet szüretet megelőző 7 napon belüli próbaszüret eredmény bemutatása feltétele a szőlő befogadásának.

Minimális préselési mennyiség 300 kg. A fizetendő préselési díj a minimál díj és a kg-ként számított díj közül a magasabb összeg.

Több termelő egy présben történő feldolgozása (termelői döntés alapján) esetén a termelőnkénti préselési díj és a mustnyeredék számítása a leadott szőlő arányában történik.

¹ Szőlőszármazási bizonyítvány kérelem, 8. számú melléklet a 127/2009. (IX. 29.) FVM rendelethez

Az ügyfél által használandó cefrekezelési segédanyag kizárólag ép, bontatlan csomagolásban hozható be az üzembe, csatolva a termék származását, a felhasználhatóságát igazoló dokumentumokat (biztonságtechnikai adatlapokat és termékspecifikációkat) Nem áll módunkban olyan szert felhasználni, amely tiltott borkezelési eljárás része vagy az adott segédanyag minőségmegőrzési ideje lejárt, vagy magyar nyelvű felirat nélküli vagy sérült a csomagolása.

MUST ÜLEPÍTÉS

Kizárólag az üzemben préselt must ülepítése.

A must ülepítés díja tartalmazza:

- a must alapképezését
- az üzem által javasolt ülepítő segédanyagot

A must ülepítés díja nem tartalmazza:

- speciális ülepítő anyagok árát
- az ajánlott ülepítési módtól eltérő kezelés többlet idő és anyagköltségét

Az üzem lehetőséget biztosít a mustalj üzem részére történő értékesítésre.

A must ülepítés minimum +5 C°-on, maximum 72 órás időtartamban történik.

Tovább feldolgozásra nem maradó must esetében a mustot 24 órán belül el kell szállítani az üzemből.

Az ügyfél által használandó ülepítési segédanyag kizárólag ép, bontatlan csomagolásban hozható be az üzembe, csatolva a termék származását és felhasználhatóságát igazoló dokumentumokat (biztonságtechnikai adatlapokat és termékspecifikációkat) Nem áll módunkban olyan szert felhasználni, amely tiltott borkezelési eljárás része vagy az adott segédanyag minőségmegőrzési ideje lejárt, vagy magyar nyelvű felirat nélküli vagy sérült a csomagolása.

MUSTALJ SZŰRÉS (vákumdobszűrő)

A mustalj szűrés díja tartalmazza:

- az üzem által javasolt szűrő anyagot

A mustalj szűrés díja nem tartalmazza:

- az ajánlott szűrési módtól eltérő kezelés többlet idő és anyagköltségét

A szűrt mustot 24 órán belül el kell szállítani az üzemből.

PALACKOZOTT MUST KÉSZÍTÉS

Ülepített, szűrt, alapképezett, pasztörizált must töltése 0,75 literes, csavarzáras üvegpalackba.

Minimum palackszám termelőnként: 500 db

Az üzem szüretenként 3-5 töltési napot jelöl ki a termelőkkel egyeztetve. Ezen napokhoz igazítva kell a szüreti időpontot meghatározni. Az egy napon beszállított szőlő egy tételként kerül feldolgozásra, a késztermék a beszállított szőlő arányában kerül kiadásra.

A palackozott must készítés díja tartalmazza:

- az ajánlott préselés, mustkezelés, töltés munka és anyag díját

A palackozott must készítés díja nem tartalmazza:

- az ajánlottól eltérő préselés, mustkezelés, töltés többlet munka és anyag díját
- a töltésnél felhasznált palack és csavarzár anyagköltségét

BaginBox MUST KÉSZÍTÉS

Ülepített, szűrt, alapképezett, pasztörizált must töltése 3 literes Bag in Box zsákba

Minimum palackszám termelőnként: 100 db

Az üzem szüretenként 3-5 töltési napot jelöl ki a termelőkkel egyeztetve. Ezen napokhoz igazítva kell a szüreti időpontot meghatározni. Az egy napon beszállított szőlő egy tételként kerül feldolgozásra, a késztermék a beszállított szőlő arányában kerül kiadásra.

A must készítés díja tartalmazza:

- az ajánlott préselés, mustkezelés, töltés munka és anyag díját

A must készítés díja nem tartalmazza:

- az ajánlottól eltérő préselés, mustkezelés, töltés többlet munka és anyag díját
- a töltésnél felhasznált bag in box anyagköltségét

EGYSZER FEJTETT LÉDIG BOR KÉSZÍTÉSE

Az üzem kizárólag az üzemben feldolgozott szőlőből vállal borkészítést, mustot borkészítési célra nem fogad be.

A szolgáltatás tartalmazza a préselés és a mustülepítési szolgáltatást, valamint az erjesztést és az erjesztést követő első fejtést. *Nem tartalmazza a mustalj szűrést.*

A szőlő minősége és állapota alapján az üzem javaslatot tesz a készíthető bortípusokra (édességi kategória, jelleg).

A kiválasztott bortípushoz technológiai javaslatot tesz, ami tartalmazza a préselés, ülepítés és erjesztés rendjét, az alkalmazandó élesztőt, valamint a felhasznált segédanyagokat.

A termelő saját költségére kérheti az alkalmazandó élesztő (kizárólag bontatlan, megbízható forrásból származó, eredeti csomagolású és terméklappal ellátott élesztő) módosítását.

Az ügyfél által használandó erjesztési segéd anyag kizárólag ép, bontatlan csomagolásban hozható be az üzembe, csatolva a termék származását és felhasználhatóságát igazoló dokumentumokat (biztonságtechnikai adatlapokat és termékspecifikációkat) Nem áll módunkban olyan szert felhasználni, amely tiltott borkezelési eljárás része vagy az adott segédanyag minőségmegőrzési ideje lejárt, vagy magyar nyelvű felirat nélküli vagy sérült a csomagolása.

Az üzem az egyszer fejtett bort maximum 12°C hőmérsékleten tárolja.

Az üzem az egyszer fejtett bor szabad kénessav szintjét 20 mg/l érték felett tartja, kezdetben heti, majd 1 hónapot követően haviellenőrzés mellett.

Az üzem az egyszer fejtett lédig bort nem teljes tartályban történő tárolás esetén a szüretet követő év március 31-ig, teljes tartály esetén április 30-ig vállal minőségi garanciát.

Az elkészített bort a termelőnek legkésőbb a szüretet követő év április 30-ig el kell szállítani az üzemből. Április 30-at követően az üzem tárolási díját számítja fel.

A díj tartalmazza:

- az ajánlott technológia szerinti munka és anyag díjat
- a szüretet követő év április 30-ig történő tárolási díjat
- egyszeri kitárolási díjat

A díj nem tartalmazza :

- az ajánlottól eltérő kezelés anyag és munkadíját
- a többszöri kitárolás díját
- a szüretet követő év május 1-től felszámítandó tárolási díjat

Tétel nagyságok (egészséges szőlő, 70 %-os lékihozatal és átlagos ülepítési és erjesztési veszteségek esetén):

Tartály (hl)	Szőlő (q)	Must (hl)	1x fejtett bor (hl)	Töltés stabil bor (hl)	Palack-0,75 (db)
---------------------	------------------	------------------	----------------------------	---------------------------------	-------------------------

30	41	28,7	26,73	26,19	3 422
51	70	49	45,63	44,72	5 843
110	150	105	97,78	95,82	12 520
220	313	219,1	204,03	199,95	26 126

Kihasználtsági felár: az induló erjesztési mennyiség és az adott tartály 90%-os szintjének (30/27, 51/45,9, 110/99, 220/198) különbségére felszámított díj.

A szolgáltatásra vonatkozik a préselés és mustülepítésnél leírt feltételrendszer is.

PALACKOZOTT BOR KÉSZÍTÉSE

A szolgáltatás tartalmazza a préselést, a mustülepítést, az erjesztést, valamennyi a palackállósághoz szükséges derítési, fejtési, szűrési műveletet, valamint a palackba történő töltést és zárást és a letöltött bor tárolását a szüretet követő év május 31-ig.

Nem tartalmazza a mustalj szűrést, a kapszulázást, címkézést és csomagolást.

Az üzem kizárólag az üzemben feldolgozott szőlőből vállal borkészítést.

A szőlő minősége és állapota alapján az üzem javaslatot tesz a készíthető bortípusokra (édességi kategória, jelleg).

A kiválasztott bortípushoz technológiai javaslatot tesz, ami tartalmazza a préselés, ülepítés és erjesztés rendjét, az alkalmazandó élesztőt, valamint a felhasznált segédanyagokat.

A termelő saját költségére kérheti az alkalmazandó élesztő (kizárólag bevizsgált, megbízható forrásból származó, eredeti csomagolású élesztő) módosítását, de annak biztonságtechnikai adatlapját csatolnia kell és a fajlesztőspecifikus tápanyagok hozzáadagolását a borászati üzemvezetővel tételesen egyeztetnie kell

Az ügyfél által használandó erjesztési segéd anyag kizárólag ép, bontatlan csomagolásban hozható be az üzembe, csatolva a termék származását és felhasználhatóságát igazoló dokumentumokat (biztonságtechnikai adatlapokat és termékspecifikációkat) Nem áll módunkban olyan szert felhasználni, amely tiltott borkezelési eljárás része vagy az adott segédanyag minőségmegőrzési ideje lejárt, vagy magyar nyelvű felirat nélküli vagy sérült a csomagolása

Az üzem javaslatot tesz a palackozási időpontra, a palackozási időszak az erjedés befejezését követő 30. naptól kezdődik és szüretet követő év május 31-ig tart.

A palackozáshoz szükséges üveg és záró elem beszállítása a termelő feladata, kivéve, ha ezen anyagokat a termelő a beszerzési központtól rendeli meg.

A szüretet követő év június 1-től az üzem tárolási díjat számít fel.

A díj tartalmazza:

- az ajánlott technológia szerinti munka és anyag díjat
- a szüretet követő május 31-ig történő tárolási díjat
- egyszeri kitárolási díjat

A díj nem tartalmazza :

- az ajánlottól eltérő kezelés anyag és munkadíját
- a többszöri kitárolás díját
- a szüretet követő év június 1-től felszámítandó tárolási díjat

Tétel nagyságok (egészséges szőlő, 70 %-os lékihozatal és átlagos ülepítési és erjesztési veszteségek esetén):

Tartály (hl)	Szőlő (q)	Must (hl)	1x fejtett bor (hl)	Töltés stabil bor (hl)	Palack-0,75 (db)
30	41	28,7	26,73	26,19	3 492
51	70	49	45,63	44,72	5 962
110	150	105	97,78	95,82	12 776
220	313	219,1	204,03	199,95	26 659

Kihasználsági felár: az induló erjesztési mennyiség és az adott tartály 90%-os szintjének (30/27, 51/45,9, 110/99, 220/198) különbségére felszámított díj.

PEZSGÓ KÉSZÍTÉS

A szolgáltatás tartalmazza a pezsgőkészítés (kizárólag palackban erjesztett pezsgő) alapborkészítést követő valamennyi elemét (hidegkezelés, pezsgősítés, palackos erjesztés, lerázás, degorzsálás), valamint a pezsgősítéstől számított 9 hónapnyi tárolást.

A díj tartalmazza:

- az ajánlott technológia szerinti munka díját
- a 9 hónapos érlelési idő alatti tárolás díját
- egyszeri kitárolási díjat

A díj nem tartalmazza :

- a kezelés során felhasznált anyagok költségét beleértve a likőrök költségét is
- a többszöri kitárolás díját
- az érlelési időt követő tárolás díját
- a palack, a dugó és a lapkás kosár költségét
- a beérkező bor teljes analizisének labordíját

Minimális tétel nagyság pezsgőkészítésnél: 2*504 = 1.008 palack

Az üzem kizárólag a saját alkalmazott technológia és az üzem által biztosított kiegészítő anyagok használata esetén vállalja a pezsgőkészítést.

HIDEGKEZELÉS

A szolgáltatás tartalmazza a borok hidegkezelését (a hidegkezelés hőmérséklete (0C)= - ((alkoholtartalom, v/v%-3)/2)), időtartama 6-8 nap).

PEZSGŐSÍTÉS

A szolgáltatás tartalma:

A pezsgősítési szolgáltatás a termelő által beszállított stabil, tükrösre szűrt, hidegkezelt alapbor tirázslikörrel történő házasítását és palackba történő töltését és zárását (bidül behelyezés és koronazárás zárás) , az üzem által biztosított palacktároló konténerben történő tárolást a töltést követő 1 hétig , valamint az üzemből történő egyszeri kitárolást tartalmazza.

A szolgáltatás nem tartalmazza az esetleges laborvizsgálatok díjait.

A szolgáltatás nem tartalmazza a pezsgősítéshez szükséges palack, bidül, koronazár és tirázslikör költségét, a töltést követő egy hetet meghaladó tárolási díjat, valamint a több részletben történő kitárolás esetén az első kitárolást követő kitárolások díját.

A 30 napnál nem régebbi laboranalízisnek tartalmaznia kell:

alkoholtartalom, szabad/összes kénessav-, cukormentes extrakt-, titrálható sav- és maradék cukortartalmat.

Nyilatkozni kell a termelőnek a hidegkezelés és az utolsó szűrés dátumáról, illetve, hogy alkalmazott-e speciális borkezelési eljárást és/vagy borstabilizáló szert (pl. aszkorbinsav).

Hangsúlyozni szeretnénk a tirázslikőr alkalmazást, mert kristálycukor közvetlenül borhoz adagolását nem áll módunkban elvállalni!

LEFORGATÁS

A szolgáltatás tartalma:

A leforgatási szolgáltatás a termelő által beszállított palackos erjesztési és érlelésű pezsgő leforgatását tartalmazza.

A palackokat az üzem által biztosított speciális palacktároló konténerben kell beszállítani. Egy konténerbe maximum 504 palack tárolható, az üzem által jelzett módon. Amennyiben a leforgatásra beszállítandó palackok páratlan számú konténerben férnek el, úgy egy konténer (amennyiben nem teljes az utolsó konténer, akkor azt) két konténerre kell bontani és üres palackokkal kitelizni oly módon, hogy a két konténerben azonos számú töltött és üres palack (a két konténer azonos súlyú legyen !!!) legyen.

A szolgáltatás nem tartalmazza a leforgatást követő egy hetet meghaladó tárolási díjat, valamint a több részletben történő kitérő esetén az első kitérőt követő kitérők díját.

DEGORZSÁLÁS

A szolgáltatás tartalma:

A degorzálási szolgáltatás a termelő által beszállított leforgatott/lerázott pezsgő degorzálását, expedíós likőrrel történő kiegészítését, a gomba alakú dugó behelyezését, valamint a kosár rátételét tartalmazza, valamint a tárolást a töltést követő 1 hétig és az üzemből történő egyszeri kitérőt.

A szolgáltatás nem tartalmazza az esetleges laborvizsgálatok díjait.

A szolgáltatás nem tartalmazza a degorzáláshoz szükséges expedíós likőr, a dugó és a kosár költségét, a töltést követő egy hetet meghaladó tárolási díjat, valamint a több részletben történő kitérő esetén az első kitérőt követő kitérők díját.

DERÍTÉS

A szolgáltatás tartalmazza az egyszer fejtett (seprőt nem tartalmazó) bor derítését az üzem által a próbaderítés során javasolt és alkalmazott derítőszerrel.

A díj tartalmazza:

- az ajánlott technológia szerinti munka és anyag díjat

A díj nem tartalmazza :

- az ajánlottól eltérő kezelés anyag és munkadíját

SZŰRÉS

A szolgáltatás tartalmazza a borok szűrését (derítést követő tükrös állapot vagy derítetlen állapotú bor stabilizáló-tisztító szűrését).

A díj tartalmazza:

- az ajánlott technológia szerinti munka és anyag díjat

A díj nem tartalmazza :

- az ajánlottól eltérő kezelés anyag és munkadíját

LÉDIG BOR TÁROLÁSA

Az egyszer fejtett lédig bor tárolása a szüretet követő május 1-től.

A díj alapja a tárolt bormennyiség, valamint a tárolási idő szorzata.

A tárolási díj mértéke heti időszakra vonatkozik, minden megkezdett hétre felszámítandó.

Az üzem a bort a szüreti évet követő augusztus 31-ig tárolja.

A díj tartalmazza:

- a meghatározott hőmérsékleti és szabad kéntartományban fenntartásához szükséges munka és anyag díj

A díj nem tartalmazza :

- az ajánlottól eltérő kezelés anyag és munkadíját

LÉDIG BOR TÚLTÁROLÁSA

A technológia műveletek befejezését követő 8 napon belül a bor elszállításra kerül az üzemből. A 8 napot meghaladó elszállítás esetén túltárolási díj kerül felszámításra. A díj minden megkezdett hét alapján kerül felszámításra.

PALACKOZÁS

Palackozható terméktípusok

CO2 tartalom alapján:

csendes borok:	CO2-ot csak frissítési mennyiségben (0,5 bar alatti nyomás)
gyöngyöző borok:	1,5-2,5 bar nyomás, kizárólag csavarzáras zárás
habzó borok:	2,5 bar nyomás felett, vagy 2,5 bar alatti nyomás, de pezsgős dugós zárás (parafa dugó+kosár)

Bortípusok- töltési helyek:

Bortípus	Csendes	Gyöngyöző	Habzó
Hercegkút	X		
Bodrogkiszfalud	X	X	X
Tállya	X		
Mobil palackozó	X		

A szolgáltatások tartalma:

A palackozási szolgáltatás a termelő által beszállított palackstabil, tükrösre szűrt bor palackba történő töltését és zárását, az üzem által biztosított palacktároló konténerben történő tárolást a palackozást követő 1 hétig, valamint az üzemből történő egyszeri kitárolást tartalmazza.

A szolgáltatás árában a szükséges kénessav-szint beállításának költsége szerepel, az alább felsorolt esetekben külön díj kerül felszámításra:

- borászati segédanyag szükséglet (borkőstabilizálás, ízharmonizálás, ...)
- szükséges laborvizsgálatok díja
- palackozáshoz szükséges palack, csavarzár, dugó, lapkás kosár költsége
- a töltést követő egy hete meghaladó tárolás díja
- a több részletben történő kitárolás esetén a első kitárolást követő kitárolások díja

A palackozandó borral szembeni minőségi követelmények:

A beszállított bor kizárólag a Tokaji Borvidéken termett szőlőből származhat.

A beszállított bor palackállóságát a termelő garantálja, a beszállító edényzet higiéniai állapota ezt a stabilitást nem veszélyeztetheti.

A termelő garantálja, hogy az általa beszállított bor:

- borhibától mentes
- megfelel a bortörvényi előírásoknak, készítése során tiltott borászati eljárást és borkezelő szert nem alkalmazott
- a borkísérő okmányokon pontosan feltünteti, hogy a bort milyen termék kategóriában kívánja forgalomba hozni
- nem tartalmaz üledéket, derítőszert, seprős kiválást
- a megrendelés során már nyilatkozik arról, hogy speciális, de engedélyezett kezelést hajtott végre a bortételen

A termelőnek csatolnia kell a beszállított bor megfelelő kísérőokmányai mellett 30 napnál nem régebbi laboranalízist, amely tartalmazza a bor tényleges alkoholtartalmát, cukor-, sav- és illósavtartalmát, pH-értékét, a szabad/összes kénessav mennyiségét és a hideg/meleg palackállósági próba eredményét.

Társaságunk üzemben történő palackozás esetén vállalja a minimum egyszer fejtett (borseprőt nem tartalmazó), derítetlen-stabilizálatlan borok palackozásra történő előkészítését is (derítési- szűrés szolgáltatás).

A borok csak kifogástalan higiéniai állapotú szállító edényzetben szállítható be az üzembe. Amennyiben az edényzet állapota nem megfelelő, úgy az üzemvezető borász megtagadhatja a szolgáltatás nyújtását. A szállító edényzetet a beszállítást követő 2 munkanapon belül kötelező elszállítani az üzem területéről, a 2 munkanapon túli tárolásért az üzem anyagtárolási díjat számít fel.

Az üzem a technológiai veszteségek tekintetében a bortörvény szerinti normán belüli szintek tartását vállalja.

A termelő által biztosított palackozási anyagok be és kiszállítása az üzemből.

A termelő maximum a tervezett a palackozási napot megelőző 7 nappal szállíthat be palackozási , csomagolási anyagot az üzembe és a palackozást követő 7 napon belül a maradék anyagokat az üzemből elszállítani. A határidő előtti beszállítás, vagy a határidőn túli kiszállítás esetén az üzem anyagtárolási díjat számít fel.

Amennyiben a palackozás az ügyfél által biztosított csomagolóanyagok meg nem érkezése miatt nem folytatható le az előre tervezett napon, vagy nem kezdhető meg a munkaidő kezdetén, vagy anyag hiány miatt a műveletet meg kell szakítani, úgy az üzem a kiesett időre eső bevételét kötbéreként a termelőre hárítja.

A palackozandó borral szembeni adminisztrációs követelmények:

Kereskedelmi tétel esetén a bort a termelő által kiállított BKO-val lehet az üzembe beszállítani, amihez csatolni kell a tételre vonatkozó származási borszármazási bizonyítvány másolatát.

Amennyiben a forgalomba helyezéshez hegybírói mintavétel az üzemben történik a termelő a beszállítással egyidejűleg köteles elindítani a telephelye szerint illetékes Hegyközségnél a palackozó helyre történő áttárolási kérelmet.

Saját célú fogyasztásra szánt tétel palackozása esetén („fejdag” esetén szállítólevelet, amihez csatolni kell a tétel szőlő származási bizonyítványát. Ezen tételek nagysága gazdasági évenként háztartásonként maximum 1.000 liter lehet !!!

A palackozás folyamata:

A töltés kezdetekor az üzem a termelő által jelzett szintre (+- 10%) állítja be a palackozandó tétel szabad SO₂ tartalmát.

A töltés kezdetekor az töltési vezető az ügyféllel közösen állítja be a töltési szintet. A töltési szint későbbi módosítása esetén a tétel töltési díjának 30 %-a kerül egyéb díjként kiszámlázásra.

A töltési szint beállítása a 13/2008 (VIII.8.) NFGM-FVM rendeletben rögzített szabályok szerint kerül beállításra, a palackozás vezetőjével a termelő beállítja a palack térfogatának megfelelő töltési mennyiséget és a töltési térfogat ellenőrzési munkalapon rögzítik a beállítást. A termelő kérésére történő ettől való eltérést eseti jegyzőkönyvben rögzítik, amelyben nyilatkozik a termelő, hogy a palackozás vezetője a jogszabályi előírástól a termelő kérésére tért el és ennek többletdíjazását egyéb díjként megtéríti a termelő borászati üzem felé.

A töltési szint beállítását követően az ügyfél nem tartózkodhat a töltőgép közelében, kizárólag a palackok leszedési helyén várakozhat.

Minta kezelés a palackozás során:

A palackozás során az alábbi – zárószalaggal ellátott/aláírt minták (mintapalackok) kerülnek levételre

1-es számú minta: üzemben maradó ellenminta

2-es számú minta: ügyfélnél maradó ellenminta

3-as számú minta: mikrobiológia vizsgálatra biztosított minta

Az 1-es számú minta megőrzési ideje a palackozástól számított 2 év, amennyiben a 3-as számú minta vizsgálata rendellenes mikrobiológia eredményt hoz, az üzem haladéktalanul értesíti a termelőt.

A telephelyen történő töltések technikai feltételei:

Terület igény: palackozó gép 4*8 m ,

címkéző- csomagoló gép 4*8 m

Áram igény: palackozó gép: egy dugalj esetén 400 V/32 A/ 32 kW (5-ös pólusú dugaljak)

két dugalj esetén: 1. dugalj - 400 V/32 A/ 15 kW

2 dugalj – 400 V/32 A/ 162 kW

címkéző-csomagoló: 400 V/32 A / 18 kW

Víz igény: palackozó : min. 3 bar nyomás, 4.000 liter/óra vízhozam vagy 500 liter/óra vízhozam 20 hl vízpufferrel, ¾ col GEKA csatlakozás

címkéző-csomagoló: min. 3 bar nyomás, 300 liter/óra vízhozam, ¾ col GEKA csatlakozás

Szennyvíz csatlakozás: lefolyás biztosítása (padló összefolyó)

Kiszolgáló személyzet biztosítása : 2 fő palack fel és lerakodás

Minimális palackozási mennyiség: 15.000 palack

CIMKÉZÉS – CSOMAGOLÁS

A szolgáltatás tartalma:

A szolgáltatás a külső palackmosást, kapszulázást, 1 db has címke és 1 db hát címke elhelyezését, kartonba helyezést és kartonzárást, az üzem által biztosított palacktároló konténerben történő tárolást a címkézés-csomagolást követő 1 hétig , valamint az üzemből történő egyszeri kitárolást tartalmazza.

A szolgáltatás nem tartalmazza a címkézéshez, csomagoláshoz szükséges anyagok (kapszula, címke, doboz, raklap, pántoló szalag, fólia és az 1 hetet meghaladó tárolás díját, valamint a több részletben történő kitárolás esetén az első kitárolást követő kitárolások díját.

A címkével szembeni technikai előírásokat (minőség, méret, csévélési mód) az 1-2. számú melléklet tartalmazza.

PALACKOZOTT BOR/PEZSGŐ TÁROLÁSA

A tárolás fém palacktároló konténerekben történik. A tárolásra igénybe vett konténert az üzem térítésmentesen biztosítja. Egy konténerbe üvegtípustól független kizárólag annyi palack tárolható, ami nem akadályozza konténerek biztonságos egymásra helyezését. A díj alapja a tárolt konténer mennyiség, valamint a tárolási idő szorzata.

A tárolási díj mértéke havi időszakra vonatkozik, minden megkezdett hónapra felszámítandó.

A díj tartalmazza:

- a meghatározott hőmérsékleten történő tárolás díját

PALACKOZOTT BOR/PEZSGŐ CÍMKÉZÉSE, CSOMAGOLÁSA

A szolgáltatás tartalmazza az üzemben palackozott borok címkézését, kapszulázását és csomagolását. További részletes információ a Palackozás, címkézés, csomagolás szolgáltatási katalógusban.

Számlázási rend/ fizetési rend:

Társaságunk az elvégzett szolgáltatásokról 30 napos fizetési határidővel számlát állít ki.

A lédíig és palackozott borok, valamint a pezsgőkészítések műveletcsoportonként (prézelés, erjesztés, derítés-szűrés, hidegkezelés, pezsgősítés, lerázás) részszámlák kibocsátására kerül sor.

A 90 napot meghaladó fizetési késedelemmel rendelkező termelők felé történő szolgáltatásnyújtást társaságunk korlátozza.

Az üzemek látogatási rendjét, a borok be- és kiszállítási rendjét a 3. számú melléklet tartalmazza.

Tokaj, 2020.05.11.

Tokaji Szőlő-és Bortermelési
Közösségi Infrastruktúra Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság